

Det gröna Bo01

En rik och varierad grönska karakteriserar parker, bostadsgårdar, gator och torg i den nya stadsdelen. Vatten finns också närvarande i olika skepnader: saltvatten i det öppna havet, i hamnen och i kanalen, sötvatten i ett system av dammar och minikanaler. Husen ligger tätt – i det ekologiskt hållbara samhället gäller det att effektivt utnyttja den värdefulla marken. Men en grönytefaktor gör att inte bara bostadsgårdarna innehåller mycket grönt – husens tak och väggar är till stor del klädda av växter. Gårdarna rymmer också ”Gröna punkter” som gynnar biologisk mångfald och underlättar dagvattenhanteringen. I parkerna skapas naturhärmande biotoper. Stora träd tillsammans med dammarnas växter begrönar gator och torg. På så sätt har man fått den grönskande utemiljö som är så viktig för människans välbefinnande. Också vilda djur och växter kan känna sig hemma på Bo01-området bland naturhärmande biotoper, klättrväxter, fjärilsträdgårdar och orörda hörn av gårdarna.

Biotoper

I stadsdelens tre parker har man anlagt naturhärmande biotoper i form av ängar, ekdunge, bokdunge och alkärr. Jordmån och artsammansättning av gräs, örter, buskar och träd överensstämmer så långt det är möjligt med sina naturliga förebilder. Biotoperna är i minsta laget för att fungera som de ekosystem de var ämnade att bli, men det är ändå viktigt att prova sig fram med tekniker för biotoplanläggning. Det är ännu så länge ett ganska nytt och oprövat område i Sverige.

Grönytefaktor

För att få så mycket grönska som möjligt tillämpas ett system med grönytefaktor. Systemet innebär att byggherrarna kompenserar de ytor som hårdgörs på respektive fastigheter med gröna ytor. Exempel på gröna ytor som ger poäng är växtbäddar, grönska på väggar (kläng- och klättrväxter), gröna tak (mestadels moss-sedummattor), vattenytor i dammar och större träd eller buskar. Liknande system med grönytefaktor har tidigare använts i bland annat Tyskland.

Gröna punkter

Från en lista med 35 "Gröna punkter" har varje byggherre valt minst 10 punkter. Exempel på gröna punkter som gynnar den biologiska mångfalden:

- * en fågelholk för varje lägenhet
- * holkar för fladdermöss inom tomten
- * gården innehåller en allmogeträdgård med dess olika delar
- * en del av gården lämnas att växa igen med en naturlig succession
- * minst 50 blommande svenska, vilda örter finns på gården

Andra punkter tillför landskapsarkitektoniska kvaliteter till gårdarna, medan ytterligare andra underlättar dagvattenhanteringen.

Lokal dagvattenhantering

Dagvatten är den del av regnvattnet som inte genast avdunstar eller sipprar ner i marken, utan måste tas omhand på något sätt. I Bo01-området skall dagvattnet tas omhand lokalt, det vill säga inte belasta spillvatten- eller dagvattenledningar. Mycket regnvatten samlas i gröna tak (moss-sedummattor), som finns på någon del av taket på de flesta fastigheter. Av vattnet som regnar ner på marken, sipprar en stor del ner i marken tack vare att en ytterst liten andel av marken är hårdgjord. Dagvattnet som återstår samlas i öppna rännor och går vidare ut i grändernas minikanaler innan det når recipienten – Öresund eller saltvattenkanalen som går igenom området. På vägen fördröjs vattnet i dammar både på gårdarna och på gator och torg.

Ersättningsbiotop för fåglar

I och med byggandet av stadsdelen försvann en häckningslokal för fåglar, bland annat skärfläcka, småtärna och fisktärna. Det område som försvunnit var en ruderatmark, det vill säga en öppen mark med gles vegetation. Ruderatmarker – som är typiska för just hamnområden, gamla industriområden och bangårdar – hyser oftast ett artrikt växt- och djurliv. Arbeta pågår med att skapa en ny ersättningsbiotop liknande det försvunna området i Malmös hamnområde.

Områdesekolog

En ekolog är verksam i området för att arbeta med de gröna och blå frågorna. Under byggtiden arbetar ekologen främst tillsammans med byggherrar, landskapsarkitekter och entreprenörer och när området är färdigt får ekologen en viktig miljöpedagogisk roll gentemot boende och förvaltningspersonal. Information, utvärdering av det gröna programmet och dagvattensystemet är andra uppgifter, liksom arbetet med ersättningsbiotopen.

Holk01 – Djurens bomässa

I den tillfälliga delen av mässan kommer Holk01 – Djurens bomässa att visa hur man kan anpassa villaträdgården eller bostadsgården för att öka den vilda biologiska mångfalden i staden. Damm med våtmarksväxter, fjärilsrestaurang, död ved och bon för bland annat humlor, fladdermöss och igelkottar finns där. 100 fågelholkar med gröna tak kommer också att visas – resultatet av en tävling bland skånska skolklasser. När bomässan är avslutad kommer bona och holkarna att hängas upp i parker och grönområden i Malmö.

Kontakt:

Områdesekolog Annika Kruuse

Tel. 040-359556

e-post: annika.kruuse@malmo.se